

Weitere Aktivitäten für die Bewohner des „Matthiasstiftes“ und vielfältige Unterstützung für unser Haus

Wir freuen uns, dass unser „Matthiasstift“ nach wie vor große Unterstützung durch freiwillige ehrenamtliche Arbeiten und durch Spenden erfährt.

Wir danken zunächst den Unterstützern, die namentlich nicht genannt werden wollen.

Darüber hinaus haben wir auch diesmal Anlaß, einige Aktionen besonders zu erwähnen:

➤ Spende der Tierarztpraxis Dr. Gäbken/Drs.Bouke Kroeze

Die Tierarztpraxis Dr. Gäbken nebst Kompagnon Drs.Bouke Kroeze haben anläßlich des Praxisfestes am 10.9.2017 auf Gastgeschenke verzichtet und statt dessen um Spenden für das „Matthiasstift“ gebeten. Ein stolzes Ergebnis von 2.283,01 € hat sich bei diesem Anlaß ergeben.

Herzlichen Dank den Eheleuten Gäbken sowie Herrn Drs. Bouke Kroeze für die Übergabe dieser Spende.

➤ Erneute Spende aus dem Erlös des Stammtischturnieres 2017

Das Organisationsteam des Stammtischturnieres 2017 hat erneut das „Matthiasstift“ mit einer großzügigen Spende von 3.500,00 € bedacht. Herzlichen Dank allen Teilnehmern an dem Turnier und dem Organisationsteam.

➤ Spende der KFD Wietmarschen aus dem Erlös des Basars

Die KFD Wietmarschen stellte wieder die Hälfte des Erlöses aus dem diesjährigen Basar in Höhe von 2.000,00 € dem „Matthiasstift“ zur Verfügung.

Vielen Dank dem Vorstand der KFD und allen Beteiligten am Basar.

➤ Spende der Kolpingsfamilie Wietmarschen

Die Kolpingsfamilie Wietmarschen hat seit längerem Spendendosen in verschiedenen Geschäften und öffentlichen Einrichtungen aufgestellt. Der bisherige Erlös von 620,22 € wurde dem Geschäftsführer Alfons Eling anläßlich des Kolpinggedenktagess am 2.12.2017 übergeben. Herzlichen Dank der Kolpingsfamilie.

All diese Spenden werden wir für den Bau der „Pflegeoase“ verwenden.

➤ **Landjugend ist erneut aktiv im „Matthiasstift“**

Am 28.12.2017 hilft die Landjugend bei Abbruch- und Entrümpelungsarbeiten in den für den Umbau vorgesehenen Räumen.

Vielen Dank im Voraus allen aktiven Mitgliedern der Landjugend.

Gemeinde stiftet Weihnachtsbaum – Kindergärten schmücken den Baum

Die Gemeinde Wietmarschen hat in diesem Jahr beim „Matthiasstift“ einen Weihnachtsbaum aufgestellt. In Anwesenheit von Bürgermeister Manfred Wellen und zahlreichen Bewohnern des Matthiasstiftes haben Kinder der Kindergärten St. Johannes und Edith-Stein diesen Baum festlich geschmückt.

Wahrlich eine sehr schöne Aktion der Gemeinde und der beiden Kindergärten, die in den kommenden Jahren wiederholt werden soll.

Verhinderungspflege (Kurzzeitpflege)

Sehr stark nachgefragt im „Matthiasstift“ ist die Verhinderungspflege, die gleichzusetzen ist mit der in anderen Häusern angebotenen Kurzzeitpflege.

Oft stellt sich in den Familien die Frage: Wo bleiben wir mit unserem Vater/Mutter im Anschluß an einen Krankenhaus- oder Reha-aufenthalt ?

Wo bleiben wir mit unserem pflegebedürftigen Angehörigen, wenn ich als häuslicher Pfleger/ Pflegerin Urlaub machen möchte oder selbst krankheits- oder kurbedingt vorübergehend die Pflege des Angehörigen nicht selbst erledigen kann ?

Im „Matthiasstift“ kann Ihnen geholfen werden. Wir bieten drei vollmöblierte 2-Zimmerapartments, in denen Ihr Angehöriger zu moderaten Kosten für eine von Ihnen selbstbestimmte Zeit wohnen kann und gut betreut und gepflegt wird.

Die Miete beträgt bei einem Aufenthalt bis 14 Tage = täglich 30,00 € und bei einem längeren Aufenthalt = täglich 25,00 €.

Weitergehende individuelle Pflege- und Betreuungsangebote sind mit der Pflege St. Elisabeth Lohne gGmbH abzustimmen (Tel. 05908-960180).

Dort können Sie auch konkrete Termine für die Buchung eines Apartments vereinbaren.

Stand der Vermietungen:

- im 1997-er Bauteil und im Erdgeschoß des Hauses „Benedicta“ sind alle Wohnungen vermietet
- Auch im OG des Hauses „Benedicta“ konnten die beiden vorhandenen 1-Zimmer-Wohnungen inzwischen an Flüchtlinge mit Duldungsstatus und einem Ausbildungsplatz bei Wietmarscher Betrieben für eine Übergangszeit vermietet werden
- Die 3 Apartments für die Verhinderungspflege (Kurzzeitpflege) werden sehr gut genutzt. In den ersten 11 Monaten in 2017 kommen wir auf eine Belegung von 84,2 %.
- im Haus Baus Blick 9 ist derzeit eine Wohnung im Erdgeschoß (2-Zimmer, Küche, Bad) frei geworden. Diese Wohnung ist auch für Ehepaare geeignet.

Wohnungsinteressenten melden sich bitte beim Geschäftsführer Alfons Eling (Tel. 0177-6939919).

Wohngemeinschaft für Behinderte im Erdgeschoß des Hauses „Benedicta“

Die mit Unterstützung der Lebenshilfe Nordhorn aufgebaute Wohngemeinschaft für Behinderte im Haus „Benedicta“ findet nicht den erhofften Zuspruch. Bewohner, die aus Nordhorn zu uns gekommen sind, vermissen gute Busverbindungen und städtische Strukturen in Wietmarschen. Für frei werdende Wohnungen gibt es derzeit keine interessierten „Nachrücker“.

Wir sind daher mit der Lebenshilfe übereingekommen, frei werdende Wohnungen im Erdgeschoß des Hauses „Benedicta“ auch an andere Interessenten zu vermieten.

Schwesternkonvent

Vor 2 Jahren hat das Bistum in Aussicht gestellt, dass uns vom indischen Orden „Freunde der Armen Jesu“ in Indien mehrere Schwestern vermittelt werden, um das vorhandene Konvent im Dachgeschoß des Hauses „Benedicta“ mit neuem Leben zu füllen.

Immer wieder hat sich unser Pfarrer Gerhard Voßhage seitdem beim Bistum bemüht, dass diese Zusage auch umgesetzt wird.

Trotz mehrerer Anläufe hat das zuständige deutsche Generalkonsulat in Mumbai (Indien) bislang den Schwestern das erforderliche Einreisevisum nach Deutschland versagt.

Für unser Bistum und auch für uns ist dies völlig unverständlich, zumal indische Schwestern aus anderen Regionen Indiens durchaus ein Einreisevisum nach Deutschland erhalten haben.

Am 1.12.2017 hat Generalvikar Theo Paul unser „Matthiasstift“ besucht und uns berichtet, dass das Bistum nun versuchen wird, das Ausreisevisum über ein anderes Konsulat in Indien zu erlangen.

Wir hoffen nun, dass dieser erneute Anlauf zeitnah erfolgreich sein wird.

In diesem Zusammenhang hat sich der Generalvikar sehr anerkennend über die Entwicklung im „Matthiasstift“ geäußert. Er unterstützt auch ausdrücklich die geplanten weiteren Bau- maßnahmen im Herrenhaus und betonte, dass unsere neuen innovativen Pflege- und Be- treuungsangebote in Wohngemeinschaften sowie die geplante „Pflegeoase“ inzwischen viele Nachahmer im Bistum gefunden haben.

Nun geht es los mit dem Umbau und der Sanierung der restlichen Gebäude- teile des „Matthiasstiftes“ !

In den letzten Tagen sind die letzten Flüchtlinge aus den beiden Obergeschossen des „Herrenhauses“ ausgezogen.

In Kürze erwarten wir auch die Baugenehmigung für den weiteren Umbau des „Herren- hauses“ und des 1984-er Gebäudeteiles.

Nun herrscht seit geraumer Zeit in der gesamten Bauwirtschaft Hochkonjunktur. Wir haben uns in den letzten Monaten gefragt, wie soll es gelingen, zu Beginn des Jahres 2018 quali- fizierte Unternehmen zu angemessenen Preisen für die Bauarbeiten zu gewinnen. Uns ist bekannt, dass viele Handwerker bis in das Frühjahr 2018 und darüber hinaus mit Aufträgen ausgelastet sind. Eine zunächst vorgesehene öffentliche Ausschreibung der Bauarbeiten hätte daher höchstwahrscheinlich wenig Angebote und für uns schlechte Preise gebracht. Wir haben uns daher für einen anderen Weg entschieden. In guten Gesprächen ist es uns gelungen, die ausführenden Firmen des I. Bauabschnittes zu bewegen, in einem Nachtragsauftrag die neuen Arbeiten im II. Bauabschnitt zu den damaligen Einheitspreisen aus dem Jahre 2015 auszuführen. Hierdurch können wir erhebliche Kosten einsparen. Darüber hinaus wissen wir aus den Erfahrungen beim I. Bauabschnitt, dass es sich um leistungsfähige und zuverlässige Firmen handelt, die die beauftragten Arbeiten auch fristgerecht ausführen.

Nun geht es los – unmittelbar nach dem Jahreswechsel wird am 8.1.2018 mit den Bauar- beiten begonnen. Wir werden dafür sorgen, dass die Belästigungen für die Bewohner des „Matthiasstiftes“ insbesondere durch Baulärm während der Bauphase erträglich bleiben.

Nach einer Bauzeit von ca. 6 – 7 Monaten wollen wir die neuen Räumlichkeiten zum 1.8. 2018 in Betrieb nehmen.

Bischof Dr. Franz-Josef Bode hat inzwischen zugesagt, am 26. August 2018 nach Wietmar- schen zu kommen, um die neuen Räumlichkeiten einzuweihen.

Am gleichen Tage plant der Förderverein für das „Matthiasstift“ erneut ein Sommerfest für die Bewohner.

Die Wartelisten füllen sich immer mehr - in Kürze beginnen wir mit der Vergabe der neuen Wohnungen

Aktuell führen wir Wartelisten für die verschiedenen Einrichtungen

- für Demenzkranke in Wohngemeinschaften = 17 Bewerbungen
- für Ein-Personen-Wohnungen in Wohngemeinschaften = 12 Bewerbungen
- für Zwei-Personen-Wohnungen in Wohngemeinschaften = 2 Bewerbungen

Im Frühjahr 2018 werden wir mit der Vermietung der neu zu schaffenden Wohnungen im „Herrenhaus“ und im 1984-er Bauteil sowie mit der Belegung der Pflegeplätze in der „Pflegeoase“ beginnen. Die Vergabe der Wohnungen und Plätze erfolgt in der Reihenfolge des Einganges der Bewerbung auf der Warteliste, wobei Bürger aus der Gemeinde Wietmarschen bzw. des Kirchspiels Wietmarschen bevorzugt berücksichtigt werden.

Spenden sind auch weiterhin sehr willkommen – jede noch so kleine Spende hilft uns weiter !

Sie konnten lesen, dass wir nun mit der nächsten großen Baumaßnahme im „Matthiasstift“ starten, die erneut sehr viel Geld (geschätzt knapp 1,6 Mill. €) verschlingen wird.

Wir bitten Sie erneut, dieses große weitere Bauvorhaben mit einer Spende zu unterstützen. Gerade die Weihnachtszeit ist doch die Gelegenheit, etwas Gutes zu tun – im „Matthiasstift“ findet Ihre Spende beste Verwendung.

Zur Zeit nutzen wir eingehende Spenden für die Einrichtung der „Pflegeoase“. Wenn Sie sich besonders engagieren wollen, können Sie auch Kosten für konkrete Einrichtungsgegenstände (z.B. für eine altersgerechte Pflegewanne in der „Pflegeoase“) oder einen Teil davon übernehmen. Allein das Mobiliar und die besonderen für die schwerstementen Pflegebedürftigen wichtigen Ausstattungen der „Pflegeoase“ verursachen Kosten von ca. 50.000 €.

Ihre gut angelegte Spende können Sie weiterhin auf folgende Konten überweisen:

Volksbank Lingen (Ems), BIC: GENODEF1LIG, Iban: DE76 26660060 4477444300

Kreissparkasse Nordhorn, BIC: NOLADE21NOH, Iban: DE65 26750001 0151318110

Wenn Sie eine steuerliche Spendenbescheinigung benötigen, dann teilen Sie dies bitte dem Geschäftsführer Alfons Eling (0177-6939919) mit.

Rückblick auf das zweite Einstiegsjahr

Seit dem 1.4.2016 ist unser neues „Matthiasstift“ nun wieder in Betrieb. Die fast ständige Belegung aller Wohnungen bringt uns für 2017 auch gute „schwarze“ Zahlen, so dass wir die Verluste aus den Startjahren 2015 und 2016 wettmachen werden. Wiederum konnten wir auch die Schulden weiter abbauen – neben der ordentlichen Tilgung wurden erneut 50.000 € außerordentlich getilgt.

Wir hoffen, dass sich diese positive Entwicklung in den kommenden Jahren fortsetzt.

Viele haben einen wichtigen Beitrag geleistet zu dieser guten Entwicklung

- private Spender, Firmen, Vereine und sonstige Vereinigungen haben inzwischen rund 104.000 € gespendet
- die Vertreter der Kath. Kirche und der politischen Gemeinde im Aufsichtsrat und in der Gesellschafterversammlung,
- der Förderverein für das „Matthiasstift“
- all die ehrenamtlich im „Matthiasstift“ tätigen Bürgerinnen und Bürger,
- die beiden Hausmeister Laurenz Wübbels und Klaus-Jürgen Tausch,
- die Priester unseres Pastoralteams, die Priester im Ruhestand Franz Groteschulte und Hermann-Josef Wessendorf,
- die Küster und Küsterinnen sowie alle weiteren Helfer, die regelmäßig für den Gottesdienst in der Kapelle des Matthiasstiftes für die Bewohner des Hauses sorgen,
- aber auch die engagierten und stets hilfsbereiten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Pflege St. Elisabeth Lohne gGmbH leisten sehr gute Arbeit und sorgen für eine gutes Klima im Hause.

Wir danken allen für diese Unterstützung.

Abschließend wünsche ich allen Leserinnen und Lesern ein frohes und gnadenreiches Weihnachtsfest und ein zufriedenes erfolgreiches neues Jahr 2018 in hoffentlich guter Gesundheit und Zufriedenheit.

Für weitere Wünsche, Anfragen und Anregungen steht Ihnen gern zur Verfügung

Ihr Alfons Eling,

Geschäftsführer der St. Matthiasstift Immobilien GmbH